



PARC CIENTÍFIC
UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

PLA D'ACTUACIÓ 2013 FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC UNIVERSITAT DE VALÈNCIA

La Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana (d'ara endavant FPCUV), és una fundació de caràcter privat i interès general classificada, pel Protectorat de la Generalitat Valenciana, com de foment a l'economia.

Creada en data 9 de març de 2009 per la Universitat de València, amb la participació de Banco Santander, Fundació Bancaixa, Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació de València i Confederació Empresarial Valenciana, la FPCUV té com objectiu principal l'impuls de la investigació, la promoció del desenvolupament tecnològic, la transferència de coneixements i la innovació industrial, entre d'altres.

La seua comesa principal és la gestió i govern del Parc Científic de la Universitat de València, d'acord amb les línies d'actuació que marquen, en cada moment, la Universitat de València i la resta dels socis que formen part del seu Patronat, sent, en conseqüència, un instrument de la institució acadèmica per a la millora de la capacitat científica i de la seua relació amb el món empresarial.

Per a complir amb aquesta comesa, la Universitat de València i la FPCUV estan interessades en establir i mantenir en el temps una col·laboració en els camps científic i tecnològic d'interès comú, incloent la participació en projectes conjunts en qualsevol àmbit d'actuació. Per a tal finalitat, la FPCUV requereix de la concurrència dels mitjans materials necessaris i instal·lacions adequades per a poder portar a terme els seus fins socials. La Universitat de València, compromesa amb el projecte d'actuació que proposa la FPCUV, atorga una concessió administrativa a favor de la FPCUV.

Els fins principals de la FPCUV són, entre d'altres:

- a) Promoure el desenvolupament tecnològic, la transferència de coneixement i la innovació industrial
- b) Establir la cooperació entre Grups de Recerca de la Universitat de València i empreses, i promoure la creació de noves empreses innovadores, creant al seu voltant aliances amb altres universitats, amb empreses i amb entitats oficials
- c) La posada en marxa i gestió d'un parc científic que dispose dels espais i de les infraestructures personals i materials necessàries per al desenvolupament de les tasques d'investigació bàsica i aplicada i per al desenvolupament de noves tecnologies
- d) La creació d'un entorn privilegiat per a potenciar les activitats d'innovació i de transferència tecnològica i de coneixement

Mano J. Ari



- e) La promoció, en col·laboració amb altres agents, de la cultura emprenedora dels col·lectius de la Universitat de València dins el PCUV
- f) La promoció, juntament amb altres agents, de la creació d'empreses innovadores de base tecnològica, facilitant la seua sostenibilitat i competitivitat mitjançant la seua permanència en el parc
- g) Estimular la qualitat en tots els processos de gestió i de la prestació de serveis als grups i centres públics i privats situats en el parc, i vetllar per la qualitat de les activitats d'investigació, desenvolupament i innovació que es porten a terme
- h) Contribuir, mitjançant el perfeccionament tecnològic i la innovació, a la millora de la competitivitat de les empreses i del desenvolupament de la Comunitat Valenciana

Aquests fins podran acomplir-se, bé directament per la FPCUV, o per aquesta en col·laboració amb altres persones físiques o jurídiques, executant-se amb el caràcter de prioritari el que, en funció de la realitat social, acorde el Patronat.

Per tal d'acomplir aquests objectius, les accions són:

- a) L'organització d'activitats de qualsevol tipus relacionades amb les finalitats fundacionals
- b) L'adquisició de béns mobles i immobles i de drets destinats al compliment de les finalitats fundacionals
- c) L'articulació de programes que reben aportacions del sector públic internacional, comunitari, estatal, autonòmic o local, i dels sector privats, universitaris o organitzacions internacionals

Aquests objectius han d'acomplir-se tal com s'estableix en els Estatuts. Per a tal finalitat, i com a referència en el desenvolupament de les activitats per a portar-lo a terme, es proposa un pla d'actuació de caràcter anual que es detalla en coherència amb el pressupost econòmic.

Les activitats desenvolupades per la FPCUV estan dirigides a la societat en general i especialment a les empreses interessades en la investigació, desenvolupament tecnològic i innovació, així com a emprenedors que desitgen posar en marxa nous projectes de caràcter tecnològic. Així doncs, el nombre de beneficiaris és indeterminat. Aquesta activitat està promoguda, en la seua totalitat, per la FPCUV.

Manic V. Aina'

1. ACTIVITATS DE L'ENTITAT

A. Identificació

Denominació de l'activitat	L'ús i gestió dels espais dels 3 edificis (SC, BIOTEC i CUE) del Parc Científic de la Universitat de València on se situen les diferents entitats i empreses per a desenvolupar la seua activitat de R+D+i
Tipus d'activitat	Activitat pròpia
Identificació de l'activitat per sectors	Serveis d'investigació, biotecnologia, TIC, energia i medi ambient i altres
Lloc de desenvolupament de l'activitat	Paterna (València)

Descripció detallada de l'activitat prevista

La FPCUV és l'entitat gestora de l'àrea empresarial (edificis 1 SC, 2 BIOTEC i 3 CUE) del PCUV, que proporciona espais i serveis, tant a empreses derivades de la recerca universitària com a empreses externes de base científica/tecnològica que volen situar-se en l'entorn de la Universitat de València. L'allotjament d'empreses al PCUV permet, entre d'altres, la ubicació d'unitats d'investigació d'empreses, participació de personal investigador d'empreses en grups d'investigació mixtos, realització en el PCUV de projectes de R+D+i sota demanda, utilització dels serveis i infraestructures comuns per a la realització de mesures, estudis, proves, assajos o anàlisi, accions de difusió i qualsevol forma de transferència de coneixements, tecnologies o processos.

B. Recursos humans de l'activitat

Tipus	Nombre previst	Nombre d'hores/any previst
Personal assalariat	8	14.240
Personal amb contracte de serveis		
Personal voluntari		

C. Beneficiaris o usuaris de l'activitat

El nombre de beneficiaris és indeterminat. No obstant això, el nombre d'empreses allotjades previst per al 2013 és de setanta vuit, amb un total aproximat de 420 treballadors.

Tipus	Nombre previst
Persones físiques	420
Persones jurídiques	78

D. Objectius e indicadors de la realització de l'activitat

Objectiu	Indicador	Quantificació
Mantenir el nivell d'ocupació del PCUV	%	> 85
Mantenir el nombre d'empreses al PCUV	Nombre	>78
Mantenir el nombre de treballadors	Nombre	>420

Maria P. Arim



2. PREVISIÓ DE RECURSOS ECONÓMICS A EMPRAR PER L'ENTITAT (euros)

Despeses/Inversions	Activitat	Total activitats	No imputades a les activitats	TOTAL
Despeses per ajuts i altres				
a) Ajuts monetaris				
b) Ajuts no monetaris				
c) Despeses per col·laboracions i òrgans de govern				
Variació d'existències de productes terminats i en curs de fabricació				
Aprovisionaments				
Despeses de personal	393.414,00	393.414,00		393.414,00
Altres despeses de l'activitat	700.454,00	700.454,00		700.454,00
Amortització de l'immobilitzat	171.284,68	171.284,68		171.284,68
Deterior i resultat per venda d'immobilitzat				
Despeses financeres				
Variacions del valor raonable en instruments financers				
Diferències de canvi				
Deteriorament i resultat per venda d'instruments financers				
Impostos sobre beneficis				
Subtotal despeses	1.265.152,68	1.265.152,68		1.265.152,68
Adquisició d'immobilitzat (exceptuant Bens Patrimoni Històric)	30.000,00	30.000,00		30.000,00
Adquisició Bens Patrimoni Històric				
Cancel·lació deute no comercial				
Subtotal inversions	30.000,00	30.000,00		30.000,00
TOTAL RECURSOS EMPRATS	1.295.152,68	1.295.152,68		1.295.152,68

Despeses de personal

Correspon al cost de personal de 8 persones a jornada completa que integra la plantilla de gestió de la FPCUV i així poder dur a terme i desenvolupar les activitats programades per a 2013. L'import pressupostat és de **393.414 euros**.

Altres despeses

L'import pressupostat per assolir les despeses corresponents als serveis generals (neteja, manteniment, seguretat, vigilància, control d'accessos i jardineria, entre d'altres), el subministrament d'energia elèctrica aigua i gas i altres, com ara, desplaçaments, assessorament extern, publicitat i altres i gestió administrativa, etc. és de **700.454 euros**.

Amortització d'immobilitzat

Correspon a les amortitzacions de la concessió administrativa (immobilitzat intangible) i de l'immobilitzat material de la FPCUV. L'import pressupostat és de **171.284,68 euros**.

En aquest punt cal dir que les obres d'ampliació de l'edifici 3 CUE han acabat i és previsible que la Universitat de València atorgue a favor de la FPCUV els drets d'ús d'aquesta superfície, per a destinar a la mateixa actual finalitat, açò és, l'allotjament d'empreses i entitats per a desenvolupar activitats de R+D+i. Com a conseqüència

Man'a J. Ari

d'aquest fet, quedaria pendent una revisió del valor raonable de l'esmentada concessió, que la FPCUV hauria de registrar comptablement, d'una banda com a subvenció (en la part d'ingressos), i d'altra com a un augment de la dotació destinada a amortitzar l'immobilitzat intangible.

Adquisició d'immobilitzat (exceptuant Bens Patrimoni Històric)

Correspon a la previsió d'adquisició d'immobilitzat material de la FPCUV. L'import pressupostat és de **30.000 euros**.

Manu'la V. Anon

3. PREVISIÓ DE RECURSOS ECONÒMICS A OBTINDRE PER L'ENTITAT (euros)

3.1) Previsió d'ingressos a obtenir per l'entitat

INGRESSOS	Import total
Rendes i altres ingressos derivats del patrimoni	6.000
Vendes i prestacions de serveis de les activitats pròpies	1.091.868,00
Ingressos ordinaris de les activitats mercantils	
Subvencions del sector públic	167.284,68
Aportacions privades	30.000,00
Altres tipus d'ingressos	
TOTAL INGRESSOS PREVISTOS	1.295.152,68

3.2) Previsió d'altres recursos econòmics a obtenir per l'entitat

ALTRES RECURSOS	Import total
Deutes adquirits	
Altres obligacions financeres assolides	
TOTAL ALTRES RECURSOS PREVISTOS	

Rendes i altres ingressos derivats del patrimoni

Es preveu obtenir ingressos financers per valor aproximat de **6.000 euros** el 2013.

Vendes i prestacions de serveis de les activitats pròpies

Aquest apartat integra els ingressos que s'obtinguen per l'activitat gestionada per la FPCUV quant a l'ús dels espais dels edificis on se situen les diferents empreses. L'import està calculat sobre els diferents convenis signats amb les empreses que possibiliten la seua permanència en les instal·lacions del PCUV. També inclou ingressos que s'obtinguen per la utilització dels espais comuns del PCUV, com ara el saló d'actes, les sales de juntes i altres dependències. També es preveu que s'obtinguen altres ingressos per diferents conceptes com ara la participació en projectes internacionals, com a entitat col·laboradora d'ajuts, o prestacions de serveis relacionats amb l'activitat fundacional. S'estimen un ingressos totals anuals per vendes i prestacions de serveis de les activitats pròpies de **1.091.868 euros**.

Subvencions del sector públic

La FPCUV registra una subvenció anual per una part del valor corresponent a la concessió administrativa que hi atorga la Universitat de València i que, en aquests moments, és de **157.284,68 euros**. A més, per concurrències a ajuts públics s'estimen uns ingressos de **10.000 euros** per a aquest exercici 2013, el que fa un total de **167.284,68 euros**.

María J. Arini

Aportacions privades

Es preveu obtenir ingressos d'un dels patrons fundadors com a aportació anual conseqüència d'un conveni de col·laboració, pel qual la FPCUV haurà de rebre **30.000 euros** el 2013.

Mania J. Ariq