

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

1) Actividad de la Fundación

La Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana (en adelante la FPCUV o la Fundación) se constituyó el 9 de marzo de 2009 como entidad sin ánimo de lucro, por un periodo de tiempo indefinido. Su domicilio social y fiscal está radicado en la Calle Catedrático Agustín Escardino, nº 9, Paterna (Valencia).

La FPCUV es la entidad gestora del área empresarial del Parc Científic de la Universitat de València (en adelante PCUV), un complejo de edificios, instalaciones y servicios, administrado por un equipo profesional con la misión de generar riqueza, empleo y bienestar alojando empresas innovadoras y ayudando a los emprendedores de base científico-técnica a consolidar sus iniciativas empresariales.

Los fines de la Fundación son:

- a) Promover el desarrollo tecnológico, la transferencia de conocimientos y la innovación industrial.
- b) Impulsar la investigación de temas de gran trascendencia social a nivel regional, nacional e internacional, conformando proyectos que requieren un amplio espectro de conocimientos tanto científico-tecnológicos como económicos y sociales.
- c) Establecer la cooperación entre Grupos de Investigación de la Universitat de València y empresas, y promover la creación de nuevas empresas innovadoras, creando a su alrededor alianzas con otras Universidades, con empresas y entidades oficiales.
- d) La puesta en marcha y gestión de un parque científico que disponga de los espacios y las infraestructuras personales y materiales necesarias para el desarrollo de las tareas de investigación básica y aplicada y para el desarrollo de nuevas tecnologías.
- e) El impulso de todas aquellas acciones que permitan mejorar la eficiencia de la tarea innovadora y de investigación de la Universidad de València y su interacción con los otros grupos de investigación, empresas e instituciones.
- f) La creación de un entorno privilegiado para potenciar las actividades de innovación y de transferencia tecnológica y de conocimiento.
- g) La promoción, en colaboración con otros agentes, de la cultura emprendedora en el marco de los colectivos de la Universidad de València.
- h) La potenciación de la difusión de los resultados de la investigación universitaria y de los centros públicos.
- i) La promoción, junto con otros agentes, de la creación de empresas innovadoras de base tecnológica, facilitando su sostenibilidad y competitividad mediante su permanencia en el parque.
- j) Estimular la calidad en todos los procesos de gestión y de la prestación de servicios a los grupos y centros públicos y privados ubicados en el parque, y velar por la calidad de las actividades de investigación, desarrollo e innovación que se lleven a cabo.
- k) Contribuir, mediante el perfeccionamiento tecnológico y la innovación, a la mejora de la competitividad de las empresas y del desarrollo de la Comunidad Valenciana.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

2) Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas, compuestas por el balance abreviado, la cuenta de resultados abreviada y la memoria abreviada, compuesta por las notas 1 a 21, se han preparado a partir de los registros contables de la Fundación, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, en concreto la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 26 de marzo de 2013, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de las actividades de la Fundación. Así mismo, se han seguido las normas de información presupuestaria de estas entidades, habiendo sido aplicados uniformemente en el ejercicio actual y en el precedente.

La información contenida en las cuentas anuales es suficiente y adecuada para representar la situación financiera-patrimonial de la Fundación y, con ello, la obtención de la imagen fiel.

Salvo indicación en contrario, todas las cifras presentadas en esta memoria vienen expresadas en euros.

b) Principios contables

La aplicación de los principios contables seguida en el ejercicio 2018 ha sido la establecida por el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, aprobado por la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 26 de marzo de 2013.

No existe ningún principio contable que, siendo significativo su efecto, se haya dejado de aplicar.

c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las cuentas anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Patronos para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La vida útil de los activos intangibles y materiales (Notas 4.a y 4.b).
- El deterioro de los activos intangibles (Nota 4.c)
- El deterioro de saldos de cuentas a cobrar (Nota 4.d.1)

Estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no existiendo ningún hecho que pudiera hacer cambiar dichas estimaciones. Cualquier acontecimiento futuro no conocido a la fecha de elaboración de estas estimaciones, podría dar lugar a modificaciones (al alza o a la baja), lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

d) Comparación de la información

Los Patronos presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales abreviadas, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior. Las cuentas anuales del ejercicio 2017 formuladas de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, fueron aprobadas por el Patronato de la Fundación celebrado el 22 de marzo de 2018.

e) Cambios en criterios contables

Durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto de los aplicados en el ejercicio 2017.

f) Clasificación de las partidas corrientes y no corrientes

Para la clasificación de las partidas corrientes se ha considerado el plazo máximo de un año a partir de la fecha de las presentes cuentas anuales.

3) Excedente del ejercicio

El 22 de marzo de 2018 el Patronato aprobó la distribución del resultado del ejercicio 2017, consistente en su traspaso a reservas; 229.974,99 euros a reservas fundacionales (70%) y 98.560,71 euros a reservas voluntarias (30%).

La propuesta de distribución de resultados del ejercicio 2018, pendiente de aprobación por el Patronato, por importe de 268.025,37 euros, consiste en su aplicación a reservas; 187.617,76 euros a reservas fundacionales (70%) y 80.407,61 euros a reservas voluntarias (30%).

El excedente del ejercicio se explica por los ingresos de la actividad propia de la Fundación, la cesión del uso de espacios a entidades para desarrollar actividades de I+D+i, además de otros ingresos accesorios, prestaciones de servicios, aportaciones de patronos fundadores, subvenciones y otros ingresos. Estos ingresos superan este ejercicio 2018 en 268.025,37 euros al total de los gastos, que comprenden partidas corrientes como servicios generales, suministros, personal y otros gastos.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

4) Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas para la formulación de las cuentas anuales son las siguientes:

a) Inmovilizado intangible

Como norma general, el inmovilizado intangible se registra siempre que cumpla con el criterio de identificabilidad y se valora inicialmente por su precio de adquisición o coste de producción, minorado, posteriormente, por la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, por las pérdidas por deterioro que haya experimentado. En particular se aplican los siguientes criterios:

Concesiones administrativas

Se valoran por el valor razonable del derecho de uso, amortizándose de manera lineal durante el periodo de la concesión de 35 años. Si se dieran las circunstancias de incumplimiento de las condiciones que hicieran revocar los derechos derivados de esta concesión, el valor contabilizado para la misma se sanearía en su totalidad al objeto de anular su valor neto contable a la fecha.

b) Inmovilizado material

El inmovilizado material se valora por su precio de adquisición o coste de producción y minorado por la correspondiente amortización acumulada y las pérdidas por deterioro experimentadas.

Adicionalmente, se incluyen los gastos financieros devengados durante el periodo de construcción que son directamente atribuibles a la adquisición o fabricación del activo, siempre que se requiera un periodo de tiempo superior a un año hasta que se encuentren en condiciones de uso.

Los impuestos indirectos que gravan los elementos del inmovilizado material sólo se incluyen en el precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Pública.

Los costes de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o un alargamiento de la vida útil de los bienes, se contabilizan como un mayor coste de los mismos. Los gastos de conservación y mantenimiento se cargan a la cuenta de resultados del ejercicio en que se incurren.

Los trabajos efectuados por la Fundación para su propio inmovilizado se reflejan en base al precio de coste de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables a dichos bienes, así como una proporción razonable de los costes indirectos.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

La Fundación amortiza su inmovilizado material de forma lineal. Los años de vida útil aplicados son los siguientes:

| Elemento | Años de vida útil |
|--|-------------------|
| Instalaciones técnicas | 10 |
| Maquinaria | 10 |
| Utillaje | 10 |
| Otras instalaciones | 10 |
| Mobiliario | 10 |
| Equipos para proceso de la información | 4 |
| Otro inmovilizado material | 4 |

c) Deterioro de valor del inmovilizado intangible y material

Se produce una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material o intangible cuando su valor contable supera su valor recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

A estos efectos, al menos al cierre del ejercicio, la Fundación evalúa, mediante el denominado “test de deterioro” si existen indicios de que algún inmovilizado material o intangible, con vida útil indefinida, o en su caso alguna unidad generadora de efectivo puedan estar deteriorados, en cuyo caso se procede a estimar su importe recuperable efectuando las correspondientes correcciones valorativas.

Los cálculos del deterioro de los elementos del inmovilizado material se efectúan de forma individualizada. No obstante, cuando no es posible determinar el importe recuperable de cada bien individual se procede a determinar el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenezca cada elemento del inmovilizado.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente (circunstancia no permitida en el caso específico del fondo de comercio), el importe en libros del activo o de la unidad generadora de efectivo se incrementa en la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro en ejercicios anteriores. Dicha reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce como ingreso en la cuenta de resultados.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

d) Instrumentos financieros

d.1) Activos financieros

Los activos financieros que posee la Fundación se clasifican, a efectos de su valoración, en las siguientes categorías:

Préstamos y partidas a cobrar

Corresponden a créditos por operaciones comerciales o no comerciales, originados en la venta de bienes, entregas de efectivo o prestación de servicios, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable y que no se negocian en un mercado activo.

Se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles. Se valoran posteriormente a su coste amortizado, registrando en la cuenta de resultados los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo.

No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual se valoran inicialmente por su valor nominal, siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo, en cuyo caso se seguirán valorando posteriormente por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Las correcciones valorativas por deterioro se registran en función de la diferencia entre su valor en libros y el valor actual al cierre del ejercicio de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial. Estas correcciones se reconocen en la cuenta de resultados.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:

Se reconocen en esta categoría los valores representativos de deuda y demás inversiones, con fecha de vencimiento fijada y cobros de cuantía determinable, que se negocian en un mercado activo y sobre los la Fundación manifiesta su intención y capacidad para conservarlos hasta su vencimiento.

Estos activos se registran inicialmente por su valor razonable que equivale a la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

Tras su reconocimiento inicial se valoran a su coste amortizado. Los ingresos financieros devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias siguiendo el método del tipo de interés efectivo.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

d.2) Pasivos financieros

Se reconoce un pasivo financiero en el balance cuando la Fundación se convierte en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

Los débitos y partidas a pagar originados en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la Fundación o por operaciones no comerciales se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual se valoran inicialmente por su valor nominal, siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Los débitos y partidas a pagar se valoran, con posterioridad, por su coste amortizado, empleando para ello el tipo de interés efectivo. Aquellos que, de acuerdo a lo comentado en el párrafo anterior, se valoran inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe.

Los pasivos financieros se dan de baja cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

d.3) Fianzas entregadas y recibidas

La diferencia entre el valor razonable de las fianzas entregadas y recibidas y el importe desembolsado o cobrado es considerada como un pago o cobro anticipado por el arrendamiento operativo o prestación del servicio, que se imputa a la cuenta de resultados durante el periodo del arrendamiento o durante el periodo en el que se preste el servicio.

Cuando se trata de fianzas a corto plazo, no se realiza el descuento de flujos de efectivo dado que su efecto no es significativo.

e) Créditos y débitos por la actividad propia

e.1) Créditos por la actividad propia

La valoración inicial es a valor nominal, tratándose de facturas emitidas, subvenciones u otras ayudas similares con vencimiento no superior a un año. La valoración posterior que se ha realizado es la del valor nominal.

Al cierre del ejercicio, cuando exista evidencia objetiva que el valor de estos activos se ha deteriorado, se procede a realizar las correcciones valorativas necesarias en la cuenta de resultados.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

e.2) Débitos por la actividad propia

La valoración inicial que se realiza es a valor nominal tratándose de pasivos con vencimiento no superior a un año.

f) Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos se registran según los siguientes criterios:

f.1) Subvenciones, donaciones y legados de capital no reintegrables

Se contabilizan inicialmente como ingresos directamente imputados al patrimonio neto, reconociéndose en la cuenta de resultados como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado de acuerdo con los criterios que se describen a continuación:

- Se imputan como ingresos del ejercicio si son concedidos para asegurar una rentabilidad mínima o para compensar déficits de explotación.
- Si son destinadas a financiar déficits de explotación de ejercicios futuros se imputan como ingresos de dichos ejercicios.
- Si se conceden para financiar gastos específicos la imputación se realiza a medida que se devenguen los gastos subvencionados.
- Si son concedidos para la adquisición de activos o existencias se imputan a resultados en proporción a la amortización o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance.
- Si son concedidas para cancelar deudas se imputan como ingresos del ejercicio en que se produzca dicha cancelación, salvo que se concedan en relación con una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento subvencionado.
- Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos en el ejercicio.

f.2) Subvenciones de carácter reintegrable:

Se registran como pasivos de la Fundación hasta que adquieren la condición de no reintegrables.

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido. Las de carácter no monetario o en especie se valoran por el valor razonable del bien recibido, referenciados ambos valores al momento de su reconocimiento.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

g) Impuesto sobre beneficios

La Fundación está acogida al régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, regulado por la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, por lo que no existe gasto por este concepto en el ejercicio.

h) Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones entre partes vinculadas, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. En consecuencia, con carácter general, los elementos objeto de transacción se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. Si el precio acordado en una operación difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las correspondientes normas.

i) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación a la fecha de balance, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad.

j) Gastos de personal

La Fundación ha registrado los gastos de personal de acuerdo con el principio de devengo y no tiene ningún compromiso futuro de planes de pensiones.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

5) Inmovilizado intangible

Los saldos y variaciones durante los ejercicios 2018 y 2017, de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa, son:

| | <u>Concesiones</u> |
|---------------------------------|-----------------------|
| <u>Valores brutos</u> | |
| Saldo al 31.12.16 | 7.242.528,05 |
| Saldo al 31.12.17 | <u>7.242.528,05</u> |
| Entradas | <u>165.559,15</u> |
| Saldo al 31.12.18 | <u>7.408.087,20</u> |
| <u>Amortización acumulada</u> | |
| Saldo al 31.12.16 | (1.155.219,60) |
| Dotación a la amortización | <u>(192.043,98)</u> |
| Saldo al 31.12.17 | <u>(1.347.263,58)</u> |
| Dotación a la amortización | <u>(193.915,11)</u> |
| Saldo al 31.12.18 | <u>(1.541.178,69)</u> |
| <u>Corrección Valorativa</u> | |
| Saldo al 31.12.16 | (710.013,68) |
| Saldo al 31.12.17 | <u>(710.013,68)</u> |
| Entradas | <u>(443.889,55)</u> |
| Saldo al 31.12.18 | <u>(1.153.903,23)</u> |
| Valor Neto Contable al 31.12.17 | <u>5.185.250,79</u> |
| Valor Neto Contable al 31.12.18 | <u>4.713.005,28</u> |

Con fecha 1 de febrero de 2010 se firmó un convenio de colaboración entre la Universitat de València - Estudi General y la Fundació Parc Científic Universitat de València (FPCUV), por el cual la Universitat de València otorgó una concesión administrativa a favor de la FPCUV, consistente en la gestión de determinados bienes muebles e inmuebles de su propiedad (edificios, zona urbanizada para jardines y aparcamientos).

La concesión está regulada por las siguientes cláusulas que se detallan a continuación:

1. La Universitat de València es la propietaria de las instalaciones y espacios regulados en el convenio de colaboración.
2. La Fundación se hace cargo de los gastos de mantenimiento de las instalaciones, espacios y equipos, para lo que se dotará del personal necesario a tal fin.
3. El plazo de la concesión se establece en 35 años.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

4. No se pacta contraprestación económica a cargo de la Fundación debido a que la finalidad que se persigue es un fin de interés general.
5. Gravámenes sobre el espacio: se podrán establecer tarifas a terceros por la cesión del uso de las instalaciones.
6. Derechos del concesionario: derecho de la gestión del funcionamiento y la utilización de las obras e instalaciones construidas, y a establecer contraprestaciones económicas con terceros por su uso.

Según adenda al convenio, de fecha 29 de noviembre de 2012, la Universitat de València otorgó a la Fundación la concesión administrativa de dominio público de la construcción denominada “ampliación del Edificio 3 del Parc Científic”, en virtud de la cual la FPCUV obtuvo el derecho de ocupar y hacer uso con carácter privativo de la mencionada construcción, con la exclusiva finalidad que en este bien se desarrollen los fines fundacionales de la FPCUV, para contribuir al cumplimiento de los fines encomendados a la Universitat de València.

La Universitat de València se reserva el derecho de propiedad sobre el bien objeto de la concesión, que se otorga en los mismos términos y condiciones que las establecidas en el convenio marco de 1 de febrero de 2010. Para hacer coincidir el plazo de la concesión administrativa de todos los bienes cedidos a la FPCUV, el plazo de la concesión de la “ampliación del Edificio 3 del Parc Científic” se establece en 35 años a contar desde el 1 de febrero de 2010.

El 30 de junio de 2015 se formaliza una segunda adenda al convenio de colaboración de 1 de febrero de 2010, por la cual la Universitat de València otorga a la Fundación la concesión administrativa de dominio público de la construcción denominada “planta tercera y parte de la planta segunda de la ampliación del Edificio 1 del Parc Científic de la Universitat a Paterna denominado Edificio de Servicios Científicos-Tecnológicos”.

Al igual que en la primera adenda, la Universitat de València se reserva el derecho de propiedad sobre el bien objeto de la concesión, que se otorga en los mismos términos y condiciones que las establecidas en el convenio marco de 1 de febrero de 2010. Para hacer coincidir el plazo de la concesión administrativa de todos los bienes cedidos a la FPCUV, el plazo de la concesión de la “planta tercera y parte de la planta segunda de la ampliación del Edificio 1 del Parc Científic de la Universitat” se establece en 35 años a contar desde el 1 de febrero de 2010.

En 2018 se ponen a disposición de la FPCUV dos bienes inmuebles cedidos por la Universitat de València en los mismos términos y condiciones que las establecidas en el convenio marco de 1 de febrero de 2010 y sobre los que, al igual que en las concesiones de ejercicios anteriores, la Universitat se reserva el derecho de propiedad. Para hacer coincidir el plazo de la concesión administrativa de todos los bienes cedidos a la FPCUV, el plazo de las concesiones de la “superficie cedida en la quinta planta del Edificio Beatriu Civera del Campus de Tarongers” y del “anexo a la planta baja del Edificio 2 BIOTEC denominado Edificio de Biotecnología y Alimentos Funcionales” se establece en 35 años a contar desde el 1 de febrero de 2010.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

En base a lo anterior, la FPCUV ha registrado en los ejercicios 2010, 2012, 2015 y 2018 activos intangibles por importes de 5.504.963,79 euros, 781.748,88 euros, 955.815,38 euros y 165.559,15 euros, respectivamente, por el valor actual de los flujos futuros esperados de los ingresos por cesión de uso de los espacios e instalaciones de la FPCUV, calculados en función a una tasa de ocupación media, menos los costes de estructura e inversiones en inmovilizado. Asimismo, como contrapartida registró una subvención por el mismo importe (véase Nota 15).

Durante el ejercicio 2012, la FPCUV reconoció una pérdida por deterioro de valor de la concesión registrada en 2010 por importe de 638.003,21 euros. Dicha pérdida se fundamentó, básicamente, en la reducción de los flujos esperados de los ingresos por cesión de uso de los espacios e instalaciones de la FPCUV. De igual manera se procedió a dar de baja la parte correspondiente de la subvención registrada.

En el ejercicio 2016, la FPCUV reconoció una pérdida por deterioro del valor de la concesión registrada en el ejercicio 2015 por importe de 72.010,47 euros. Al igual que en el deterioro reconocido anteriormente, la pérdida se fundamentó en la reducción de los flujos esperados de los ingresos por cesión de uso de espacios e instalaciones de la FPCUV. Se procedió a dar de baja la parte correspondiente de la subvención registrada.

En el ejercicio 2018, la FPCUV ha reconocido una pérdida por deterioro del valor de la concesión registrada en el ejercicio 2015 por importe de 443.889,55 euros. La pérdida se ha fundamentado por el incremento de la tasa de descuento aplicada y por el aumento de los costes estimados por encima de lo previsto en los cálculos iniciales. Se ha procedido a dar de baja la parte correspondiente de la subvención registrada (Nota 15).

No existen elementos en uso que se encuentren totalmente amortizados.

No hay elementos no afectos a la explotación.

No hay circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes de inmovilizado intangible, tales como litigios, embargos y situaciones análogas.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

6) Inmovilizado material

Los saldos y variaciones durante los ejercicios 2018 y 2017, de los valores brutos, de la amortización acumulada y de la corrección valorativa son:

| | Instalaciones técnicas y maquinaria | Otras instalaciones, utillaje y mobiliario | Otro inmovilizado | Total |
|---------------------------------|---|---|-------------------|--------------|
| <u>Valores brutos</u> | | | | |
| Saldo al 31.12.16 | 162.899,23 | 13.609,02 | 7.291,58 | 183.799,83 |
| Entradas | 2.046,00 | 1.052,80 | 6.180,21 | 9.279,01 |
| Saldo al 31.12.17 | 164.945,23 | 14.661,82 | 13.471,79 | 193.078,84 |
| Entradas | 26.250,64 | 11.943,30 | - | 38.193,94 |
| Saldo al 31.12.18 | 191.195,87 | 26.605,12 | 13.471,79 | 231.272,78 |
| <u>Amortización acumulada</u> | | | | |
| Saldo al 31.12.16 | (65.438,01) | (5.920,26) | (5.232,56) | (76.590,83) |
| Dotación a la amortización | (15.200,23) | (1.530,55) | (1.310,76) | (18.041,54) |
| Saldo al 31.12.17 | (80.638,24) | (7.450,81) | (6.543,32) | (94.632,37) |
| Dotación a la amortización | (14.137,83) | (2.184,20) | (2.481,38) | (18.803,41) |
| Saldo al 31.12.18 | (94.776,07) | (9.635,01) | (9.024,70) | (113.435,78) |
| <u>Corrección Valorativa</u> | | | | |
| Saldo al 31.12.17 | (15.647,35) | (1.947,53) | - | (17.594,88) |
| Saldo al 31.12.18 | (15.647,35) | (1.947,53) | - | (17.594,88) |
| Valor Neto Contable al 31.12.17 | 68.659,64 | 5.263,48 | 6.928,47 | 80.851,59 |
| Valor Neto Contable al 31.12.18 | 80.772,45 | 15.022,58 | 4.447,09 | 100.242,12 |

El valor de los elementos del inmovilizado material que se encuentran totalmente amortizados y que seguían en uso es el siguiente:

| Cuenta | Saldo al 31.12.2018 | Saldo al 31.12.2017 |
|-------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Instalaciones técnicas | 26.531,19 | 9.658,22 |
| Mobiliario | 2.100,00 | - |
| Equipos para proceso de información | 3.546,41 | 3.546,41 |
| | 32.177,60 | 13.204,63 |

No hay elementos no afectos a la explotación.

No hay circunstancias de carácter sustantivo que afecten a bienes del inmovilizado material, tales como litigios, embargos y situaciones análogas.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

7) Activos financieros

La Fundación clasifica sus inversiones financieras en base a las siguientes categorías:

| | Inversiones financieras a corto plazo | |
|--|--|-------------------|
| | Créditos, derivados y otros | |
| | 31.12.18 | 31.12.17 |
| <u>Categorías:</u> | | |
| Inversiones mantenidas hasta el vencimiento | 550.000,00 | 400.000,00 |
| Préstamos y partidas a cobrar | 282.151,58 | 395.343,40 |
| | <u>832.151,58</u> | <u>795.343,40</u> |

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, las inversiones mantenidas hasta el vencimiento a corto plazo corresponden a imposiciones a plazo en entidades financieras. Estas imposiciones devengan intereses a tipos de mercado.

El detalle de las inversiones financieras de la Fundación en los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

| Entidad | Nº Cuenta | Tipo activo | Tipo interés | Vencimiento | Saldo 31.12.2018 |
|----------------|-------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------------|
| Bankia | 2038 9608 11 1400269001 | I.P.F. | 0,13% | 24/05/2019 | 300.000,00 |
| Caixar Popular | 3159 0049 80 2440866834 | I.P.F. | 0,10% | 6 meses | 250.000,00 |
| | | | | | <u>550.000,00</u> |

| Entidad | Nº Cuenta | Tipo activo | Tipo interés | Vencimiento | Saldo 31.12.2017 |
|----------------|-------------------------|-------------|--------------|-------------|-------------------|
| Bankia | 2038 9608 11 1400269001 | I.P.F. | 0,20% | 12 meses | 150.000,00 |
| Caixar Popular | 3159 0049 80 2440866834 | I.P.F. | 0,10% | 6 meses | 100.000,00 |
| Caixar Popular | 3159 0049 80 2440866834 | I.P.F. | 0,10% | 10 meses | 150.000,00 |
| | | | | | <u>400.000,00</u> |

Estos activos financieros se valoran a coste amortizado o coste, siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable, al cierre del ejercicio 2017 y 2018 las mismas no se encontraban deterioradas.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

El movimiento durante el ejercicio de las correcciones valorativas por deterioro ha sido el siguiente:

| | <u>31/12/2018</u> | <u>31/12/2017</u> |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| Saldo inicial | 34.824,34 | 32.127,64 |
| Dotación del ejercicio | 29.666,09 | 2.696,70 |
| Saldo final | <u>64.490,43</u> | <u>34.824,34</u> |

8) Pasivos financieros

El saldo de las cuentas del epígrafe “Deudas a largo plazo” es el siguiente:

| | <u>Deudas largo plazo</u> | |
|---------------------------|---------------------------|-----------------|
| | <u>Derivados y otros</u> | |
| | <u>31.12.18</u> | <u>31.12.17</u> |
| <u>Categorías:</u> | | |
| Otros pasivos financieros | 26.622,00 | 26.622,00 |

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el saldo de las cuentas del epígrafe “Deudas a corto plazo”, es el siguiente:

| | <u>Deudas corto plazo</u> | |
|----------------------------|---------------------------|-----------------|
| | <u>Derivados y otros</u> | |
| | <u>31.12.18</u> | <u>31.12.17</u> |
| <u>Categorías:</u> | | |
| Débitos y partidas a pagar | 93.919,70 | 79.990,00 |

Dentro de otros pasivos financieros tanto a largo como a corto plazo se recoge el importe de las fianzas recibidas por la Fundación.

El detalle por vencimientos de las partidas que componen el epígrafe del balance “Deudas a largo plazo” al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

| | <u>2020</u> |
|---------------------------|-------------|
| Otros pasivos financieros | 26.622,00 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

9) Usuarios y otros deudores de la actividad propia

| | Saldo a 31-12-16 | Aumentos | Disminuciones | Saldo a 31-12-17 | Aumentos | Disminuciones | Saldo a 31-12-18 |
|--|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| Usuarios | 145.459,34 | 2.358.832,29 | (2.252.329,95) | 251.961,68 | 2.503.701,06 | (2.590.841,30) | 164.821,44 |
| Otros Deudores (Subvenciones, donaciones...) | 30.000,00 | 30.000,00 | (30.000,00) | 30.000,00 | 28.400,00 | (30.000,00) | 28.400,00 |
| TOTAL | 175.459,34 | 2.388.832,29 | (2.282.329,95) | 281.961,68 | 2.532.101,06 | (2.620.841,30) | 193.221,44 |

El saldo de otros deudores se corresponde con la aportación que realiza el Banco Santander, patrono fundacional, para financiar las actividades de la Fundación relacionadas con sus fines fundacionales.

10) Fondos propios

Los movimientos habidos durante los ejercicios 2018 y 2017 en las diferentes cuentas de fondos propios son los siguientes:

| | Dotación fundacional | Reservas Fundacional | Reservas voluntarias | Excedente del ejercicio | Total |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|--------------|
| Saldo al 31.12.16 | 150.000,00 | 423.254,23 | 297.232,09 | 287.357,98 | 1.157.844,30 |
| Distribución del excedente de 2016 | - | 201.150,59 | 86.207,39 | (287.357,98) | - |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | 328.535,70 | 328.535,70 |
| Saldo al 31.12.2017 | 150.000,00 | 624.404,82 | 383.439,48 | 328.535,70 | 1.486.380,00 |
| Distribución del excedente de 2017 | - | 229.974,99 | 98.560,71 | (328.535,70) | - |
| Excedente del ejercicio | - | - | - | 268.025,37 | 268.025,37 |
| Saldo al 31.12.2018 | 150.000,00 | 854.379,81 | 482.000,19 | 268.025,37 | 1.754.405,37 |

La dotación fundacional asciende a 150.000 euros, habiendo sido aportada por los siguientes patronos fundadores:

| | Dotación fundacional aportada |
|---|-------------------------------------|
| Universitat de València - Estudi General | 30.000,00 |
| Fundación Bancaja - Fundación de la Comunidad Valenciana | 30.000,00 |
| Banco Santander, S.A. | 30.000,00 |
| Cámara Oficial de Comercio, Industria, Servicios y Navegación de Valencia | 30.000,00 |
| Confederación Empresarial Valenciana | 30.000,00 |
| | 150.000,00 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

11) Situación fiscal

El detalle de las cuentas relacionadas con Administraciones Públicas en los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

| Cuenta | 2018 | 2017 |
|---|-------------------|-----------|
| | SalDOS acreedores | |
| | Corriente | Corriente |
| Impuesto sobre el valor añadido | 12.325,95 | 21.680,78 |
| Impuesto sobre la renta de las personas físicas | 14.833,73 | 13.484,48 |
| Organismos de la Seguridad Social | 10.451,39 | 8.689,55 |
| | 37.611,07 | 43.854,81 |

La Fundación está acogida al régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo, regulado en la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, que establece un régimen tributario especial para las Fundaciones que incluye, la exención parcial del Impuesto sobre Sociedades, siempre que se cumplan determinados requisitos.

Respecto a la base imponible del Impuesto sobre Sociedades se establece que en su determinación únicamente serán computables los ingresos y los gastos correspondientes a las explotaciones económicas no exentas.

En virtud del artículo 7.10 de la citada Ley, las explotaciones económicas desarrolladas por la Fundación se encuentran exentas del Impuesto sobre Sociedades, por lo que la base imponible de los ejercicios 2018 y 2017 de este impuesto resulta cero. Por tanto, la Fundación está sujeta pero exenta por todos los ingresos que recibe, puesto que se aplican en su totalidad a la actividad propia de la Fundación.

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2018 la Fundación tiene abiertos a inspección los ejercicios 2014 y siguientes del Impuesto sobre Sociedades y los ejercicios 2015 y siguientes para los demás impuestos que le son de aplicación. Se considera que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aun en el caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las cuentas anuales adjuntas.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

12) Ingresos y gastos

a. Ingresos de la actividad propia

Durante los ejercicios 2018 y 2017 la totalidad de los ingresos corresponden a subvenciones, donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio.

b. Otros ingresos de la actividad

Durante los ejercicios 2018 y 2017 se registran, fundamentalmente, los ingresos de la cesión de uso de determinados espacios e instalaciones por un periodo de tiempo definido.

c. Cargas sociales

Su desglose es el siguiente:

| | 2018 | 2017 |
|--|------------------|------------------|
| Seguridad Social a cargo de la Fundación | 72.858,08 | 83.295,71 |
| Otras cargas sociales | 6.339,31 | 7.444,29 |
| | <u>79.197,39</u> | <u>90.740,00</u> |

d. Otros gastos de la actividad

Su desglose es el siguiente:

| | 2018 | 2017 |
|--|-------------------|-------------------|
| Arrendamientos | 5.043,60 | 5.043,60 |
| Reparación y conservación | 21.878,26 | 16.583,90 |
| Servicios de profesionales independientes | 52.443,53 | 61.799,02 |
| Primas de seguros | 6.393,23 | 5.569,55 |
| Servicios bancarios y similares | 468,15 | 256,54 |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas | 6,91 | - |
| Suministros | 350.052,82 | 271.876,95 |
| Otros servicios | 305.961,99 | 299.567,01 |
| Tributos | 137,70 | - |
| Otras pérdidas en gestión corriente | - | 1,74 |
| Pérdidas por deterioro de créditos por operaciones de la actividad | 29.666,09 | 2.696,70 |
| | <u>772.052,28</u> | <u>663.395,01</u> |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

El detalle de la partida de “otros servicios”, incluida en el cuadro anterior, es el siguiente:

| | 2018 | 2017 |
|---|------------|------------|
| Otros servicios | 23.075,79 | 20.224,09 |
| Material de oficina | 4.310,99 | 5.895,84 |
| Gastos por desplazamientos | 1.598,70 | 1.775,48 |
| Servicios generales (limpieza, mantenimiento, seguridad, vigilancia y jardinería) | 255.769,50 | 253.356,12 |
| Otros gastos | 8.731,19 | 7.700,04 |
| Pequeños equipos informáticos | 265,08 | 169,45 |
| Cuotas de asociaciones, fundaciones, federaciones, etc. | 4.946,58 | 5.246,58 |
| Gastos por restauración | 4.586,39 | 3.971,06 |
| Gastos por correos y mensajería | 276,47 | 469,21 |
| Gastos de telefonía | 1.614,30 | 1.239,14 |
| Prácticas formativas | 787,00 | (480,00) |
| | 305.961,99 | 299.567,01 |

13) Información sobre el medio ambiente y derechos de emisión de gases de efecto invernadero

La Fundación no posee activos significativos incluidos en el inmovilizado material destinados a la minimización del impacto medio ambiental y a la protección y mejora del medio ambiente ni ha recibido subvenciones ni incurrido en gastos durante el ejercicio cuyo fin sea la protección y mejora del medio ambiente. Asimismo, la Fundación no ha dotado provisiones para cubrir riesgos y gastos por actuaciones medioambientales, al estimar que no existen contingencias relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

La Fundación, dado su objeto social, no tiene información alguna a incluir en la memoria en relación con los derechos de emisión de gases de efecto invernadero.

14) Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. Deber de información de la Ley 15/2010, de 5 de julio

En relación con la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, se incluye a continuación un detalle con el periodo medio de pago a proveedores:

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------|-------|-------|
| | Días | Días |
| Periodo medio de pago a proveedores | 23,13 | 20,18 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

15) Subvenciones, donaciones y legados

- a. Los movimientos habidos en las partidas que componen las subvenciones, donaciones y legados recibidos son los siguientes:

| Entidad otorgante | Origen | 2018 | | | | |
|---|---------|---------------------|-------------------|-------------------|---|---------------------|
| | | Saldo inicial | Aumentos | Otros movimientos | Reclasificado a excedente del ejercicio | Saldo final |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 3.719.430,21 | - | - | (137.756,68) | 3.581.673,53 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 659.664,09 | - | - | (24.429,65) | 635.234,44 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 806.156,49 | - | - | (473.747,20) | 332.409,29 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | - | 99.481,87 | - | (1.871,13) | 97.610,74 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | - | 66.077,28 | - | - | 66.077,28 |
| NephroCare E - Services Spain, S.L. | Privado | 580,00 | - | - | (580,00) | - |
| | | <u>5.185.830,79</u> | <u>165.559,15</u> | <u>-</u> | <u>(638.384,66)</u> | <u>4.713.005,28</u> |

| Entidad otorgante | Origen | 2017 | | | | |
|--|---------|---------------------|-------------------|-------------------|---|---------------------|
| | | Saldo inicial | Aumentos | Otros movimientos | Reclasificado a excedente del ejercicio | Saldo final |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 3.857.186,89 | - | - | (137.756,68) | 3.719.430,21 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 684.093,74 | - | - | (24.429,65) | 659.664,09 |
| Universitat de València - Estudi General (Nota 5) | Público | 836.014,14 | - | - | (29.857,65) | 806.156,49 |
| Miembros del Patronato | Privado | - | 30.000,00 | - | (30.000,00) | - |
| Generalitat Valenciana | Público | - | 94.811,50 | - | (94.811,50) | - |
| Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) | Público | - | 18.570,20 | - | (18.570,20) | - |
| Ayuntamiento de Paterna | Público | - | 5.000,00 | - | (5.000,00) | - |
| NephroCare E - Services Spain, S.L. | Privado | 1.160,00 | - | - | (580,00) | 580,00 |
| | | <u>5.378.454,77</u> | <u>148.381,70</u> | <u>-</u> | <u>(341.005,68)</u> | <u>5.185.830,79</u> |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

- b. El detalle de las subvenciones de explotación concedidas en el ejercicio 2018 es el siguiente:

| 2018 | | |
|--|-------------------|--|
| Entidad otorgante | Importe concedido | Finalidad |
| Conselleria d'Educació, Investigació, Cultura i Esport | 63.012,95 | Ayudas para la promoción de los parques científicos de las universidades públicas valencianas para la investigación, el desarrollo tecnológico y la innovación |
| Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE) | 25.917,19 | Activación del plan de estrategia digital de la FPCUV 2017-2018 |
| Ayuntamiento de Paterna | 5.000,00 | Mejora y modernización de los equipos multimedia |

Adicionalmente, la Fundación ha recibido 28.400 euros, en concepto de aportación anual de uno de los patronos fundadores.

16) Actividad de la entidad. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios. Gastos de administración

16.1) Actividad de la entidad

A) Identificación de la actividad.

| | |
|---|--|
| Denominación de la actividad | El uso y gestión de los espacios de los 4 edificios; Ed. 1 Servicios Científico-tecnológicos (SC), Ed. 2 Biotecnología y Alimentos Funcionales (BIOTEC), Ed. 3 Centro Universitario Empresarial (CUE) y Semillero de Tarongers donde se sitúan las diferentes entidades y empresas para desarrollar su actividad de I+D+i. |
| Tipo de actividad | Actividad propia. |
| Identificación de la actividad por sectores | Servicios de investigación, biotecnología, TIC, energía y medio ambiente y otros. |
| Lugar de desarrollo de la actividad | Paterna (València) |

Descripción detallada de la actividad realizada.

La FPCUV es la entidad gestora del área empresarial (edificios 1 SC, 2 BIOTEC y 3 CUE) del PCUV, que proporciona espacios y servicios, tanto a empresas derivadas de la investigación universitaria como a empresas externas de base científico-técnica que quieran situarse en el entorno de la Universitat de València. El alojamiento de empresas en el PCUV permite, entre otros, la ubicación de unidades de investigación de empresas, la participación de personal investigador de empresas en grupos de investigación mixtos, la realización en el PCUV de proyectos de I+D+i bajo demanda, la utilización de los servicios e infraestructuras comunes para la realización de medidas, estudios, acciones de difusión y cualquier forma de transferencia de conocimientos, tecnologías o procesos.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

| Tipo | Número | Nº horas/año | Nº horas/año |
|------------------------------------|----------------------|--------------|--------------|
| | Previsto / realizado | Previsto | Realizado |
| Personal asalariado (*) | 9 / 9 | 13.719,88 | 14.105 |
| Personal con contrato de servicios | 2 / 4 (**) | 2.016,68 | 3.004,94 |

(*) Personal asalariado: 6 personas a jornada completa y 3 personas con reducción de jornada (1 a media jornada, 1 con 32,5 horas a la semana y 1 con 35 horas a la semana)

(**) Personal con contrato de servicios: 4 personas; 3 con 35 horas a la semana durante 12 meses, 7 y 2 meses respectivamente, y 1 con 21,5 horas a la semana durante 4 meses.

C) Beneficiarios o usuarios de la actividad.

El número de empresas alojadas a fecha 31 de diciembre de 2018 fue de 87, que contabilizaban 483 trabajadores.

| Tipo | Número | Número |
|---------------------------------|----------|-----------|
| | Previsto | Realizado |
| Trabajadores (Personas físicas) | 400-500 | 483 |
| Empresas (Personas jurídicas) | 75-85 | 87 |

D) Recursos económicos empleados y obtenidos por la actividad.

| INGRESOS 2018 (euros) | | | | | |
|---|------------------|------------------|-------------|----------------|--|
| INGRESOS | TOTAL PLAN ACT. | TOTAL EJECUTADO | % EJECUCIÓN | DESV. | EXPLICACIÓN |
| Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias | 1.322.478 | 1.353.202 | 102% | 30.724 | Ingresos por actividad superiores a los previstos |
| Ingresos por actividad - cesión de uso | 871.871 | 886.843 | 102% | 14.972 | Ingresos por cesión de uso de espacios superiores a los previstos por incremento de actividad y de ocupación de espacios |
| Ingresos por actividad - canon de uso (servicios generales y suministros) | 429.429 | 391.015 | 91% | -38.414 | Ingresos por canon de uso inferiores por reducción de los gastos de servicios generales y suministros |
| Otros ingresos por actividad (reprografía) | 2.971 | 2.427 | 82% | -544 | Ingresos por reprografía inferiores a los previstos por decremento de uso |
| Otros ingresos (servicios, proyectos, etc.) | 18.207 | 72.917 | 400% | 54.710 | Ingresos por otros servicios superiores a los previstos por incremento de actividad (semillero, oficina virtual, etc.) y facturación de servicios y proyectos diversos |
| Subvenciones del sector público | 244.046 | 731.735 | 300% | 487.688 | Subvenciones del sector público superiores a las previstas para compensar el deterioro del valor razonable al 31/12/18 de concesiones de inmuebles |
| Concesión administrativa | 194.046 | 637.805 | 329% | 443.758 | Aumento para compensar el deterioro del valor razonable al 31/12/18 de concesiones de inmuebles |
| Otras subvenciones | 50.000 | 93.930 | | 43.930 | Obtención de subvenciones de la Generalitat Valenciana, Ayuntamiento de Paterna e IVACE |
| Aportaciones privadas | 30.000 | 28.400 | 95% | | Aportación de un patrono fundador según convenio de colaboración |
| Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio | 1.000 | 624 | 62% | -376 | Ingresos financieros por rendimientos de imposiciones a plazo fijo ligeramente inferiores a los previstos por reducción de los tipos de interés |
| TOTAL INGRESOS | 1.597.524 | 2.113.962 | 132% | 516.437 | |

Presidenta D^a. María Vicenta Mestre Escrivà

Secretaria D^a. María Elena Olmos Ortega

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

| GASTOS/INVERSIONES 2018 (euros) | | | | | |
|--|------------------|------------------|-------------|-----------------|--|
| GASTOS/INVERSIONES | TOTAL PLAN ACT. | TOTAL EJECUTADO | % EJECUCIÓN | DESV. | EXPLICACIÓN |
| Gastos de personal | 413.420 | 416.797 | 101% | 3.377 | Gastos de personal superiores a los previstos por incremento salarial de hasta el 1,75% en lugar del 1% previsto |
| Sueldos y salarios | 319.908 | 337.599 | 106% | 17.691 | |
| Seguridad Social | 88.511 | 72.858 | 82% | -15.653 | |
| Otros gastos de personal | 5.000 | 6.339 | 127% | 1.339 | |
| Otros gastos de explotación | 874.519 | 772.532 | 88% | -101.987 | Reducción del coste de servicios generales (limpieza y control de accesos) con respecto al previsto, aunque superiores en suministros por incremento de precios |
| Servicios generales | 262.776 | 257.339 | 98% | -5.437 | Gastos por servicios generales inferiores a los previstos en el coste de los servicios de limpieza y control de accesos |
| Suministros | 320.500 | 348.483 | 109% | 27.983 | Gastos por suministros superiores a los previstos por incremento en los precios |
| Otros (servicios profesionales, reparaciones, conservación, otros gastos y servicios, seguros, etc.) | 275.722 | 137.044 | 50% | -138.678 | Reducción del coste de otros servicios exteriores (servicios profesionales independientes, reparaciones y conservación, otros gastos corrientes, etc.) |
| Provisiones dudoso cobro | 15.521 | 29.666 | 191% | 14.145 | Incremento de provisiones de dudoso cobro por concurso de acreedores de un cliente |
| Amortización del Inmovilizado | 220.085 | 656.607 | 298% | 436.522 | Aumento por deterioro del valor razonable a 31/12/18 de concesiones de inmuebles |
| Amortización del Inmovilizado Intangible | 194.046 | 637.805 | 329% | 443.759 | Aumento por deterioro del valor razonable a 31/12/18 de concesiones de inmuebles |
| Amortización del Inmovilizado Material | 26.039 | 18.803 | 72% | -7.236 | Amortización del inmovilizado material menor que la prevista por menor adquisición de inmovilizado material en el ejercicio |
| SUBTOTAL GASTOS | 1.508.024 | 1.845.936 | 122% | 337.913 | |
| Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico) | 89.500 | 38.193 | 43% | -51.307 | Adquisición de inmovilizado material inferior a la prevista |
| Subtotal inversiones | 89.500 | 38.193 | 43% | -51.307 | |
| TOTAL RECURSOS EMPLEADOS | 1.597.524 | 1.884.130 | 118% | 286.606 | |

E) Objetivos e indicadores de la actividad.

| Objetivo | Indicador | Cuantificación | Realizado |
|---|-----------|----------------|-----------|
| Nivel de Ocupación del PCUV | % | 85%-90 %O. | 98% |
| Número de Empresas alojadas en el PCUV (a 31 de diciembre de 2017) | Número | 75-85 E. | 87 |
| Número de Trabajadores de las empresas alojadas (a 31 de diciembre de 2018) | Número | 400-500 T | 483 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

F) Convenios de colaboración con otras entidades

A continuación, se relacionan los convenios, contratos y acuerdos con valoración económica firmados por la FPCUV en 2018 con entidades externas;

| FECHA FIRMA | OBJETO | PARTES FIRMANTES | | VIGENCIA | | OBLIGACIONES ECONÓMICAS CONVENIDAS(€) | POSIBILIDAD DE RENOVACIÓN |
|-------------|--|------------------|--|------------|------------|---------------------------------------|----------------------------|
| | | Entidad | Entidad | Inicio | Fin | | |
| 02/04/2018 | Definir un marco de colaboración en áreas relacionadas con la investigación, el desarrollo y la innovación. | FPCUV | Parque Agroindustrial Científico y Tecnológico del Pacífico-Biopacífico. | 02/04/2018 | 01/04/2019 | | Prórroga expresa 1 año más |
| 01/02/2018 | Establecimiento de la consideración de las empresas del PCUV que utilicen los servicios del SCSIE de la UV como "Usuarios concertados" | FPCUV | Universitat de València | 01/02/2018 | 31/01/2022 | | Prórroga expresa |
| 12/07/2018 | Desarrollo del programa de renovación, mejora y modernización del Parc Científic UV. Ejercicio 2018 | FPCUV | Ayuntamiento de Paterna | 01/01/2018 | 31/12/2018 | 5.000,00 € | No |
| 22/10/2018 | Convenio académico de movilidad internacional | FPCUV | Universidade de Sao Paulo (Brasil) | 05/08/2018 | 15/03/2019 | | No |
| 13/07/2017 | Acuerdo de cesión de bienes inmuebles | FPCUV | Universitat de València | 01/01/2018 | 31/01/2045 | | No |
| 08/11/2018 | Acuerdo de cesión de bienes inmuebles | FPCUV | Universitat de València | 08/11/2018 | 31/01/2045 | | No |
| 30/11/2018 | Difusión y realización Primera Edición del Congreso Nacional de Responsabilidad Social y Cooperativismo | FPCUV | Ayuntamiento de Burjassot, a través de su entidad CEMEF SLU | 30/11/2018 | 24/01/2019 | | No |

Y los contratos de asistencia técnica suscritos en 2018:

| FECHA FIRMA | OBJETO | PARTES FIRMANTES | | VIGENCIA | | OBLIGACIONES ECONÓMICAS CONVENIDAS(€) | POSIBILIDAD DE RENOVACIÓN |
|-------------|--|------------------|---|------------|------------|---------------------------------------|---------------------------|
| | | Entidad | Entidad | Inicio | Fin | | |
| 11/09/2018 | Asistencia técnica para la capacitación de gestores de innovación y emprendimiento | FPCUV | Escuela Politécnica Nacional. Quito (Ecuador) | 11/09/2018 | 31/12/2018 | 2.500,00 € | No |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

16.2) Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

Todos los bienes y derechos propiedad de la Fundación están afectos al desarrollo de la actividad propia de la misma y se hallan recogidos en la cuenta correspondiente del balance. La Fundación destina todas sus rentas e ingresos al desarrollo de su actividad propia.

1) Grado de cumplimiento del destino de las rentas e ingresos:

| Ejercicio | Excedente del ejercicio | Ajustes Negativos | Ajustes Positivos | Base de Calculo | Renta a destinar | | Recursos destinados a fines (Gastos+Inversiones) | Aplicación de los recursos destinados en cumplimiento de sus fines | | | | | Importe pendiente |
|--------------|-------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----|--|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| | | | | | Importe | % | | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | |
| 2014 | 180.566,88 | | 1.125.514,54 | 1.306.081,42 | 914.256,99 | 70% | 1.076.915,58 | 1.076.915,58 | | | | | 0,00 |
| 2015 | 201.729,56 | | 1.241.434,48 | 1.443.164,04 | 1.010.214,83 | 70% | 1.230.058,70 | | 1.230.058,70 | | | | 0,00 |
| 2016 | 287.357,98 | | 1.375.942,53 | 1.663.300,51 | 1.164.310,36 | 70% | 1.297.311,83 | | | 1.297.279,61 | | | 0,00 |
| 2017 | 328.535,70 | | 1.262.599,17 | 1.591.134,87 | 1.113.794,41 | 70% | 1.251.139,94 | | | | 1.251.139,94 | | 0,00 |
| 2018 | 268.025,37 | | 1.845.456,26 | 2.113.481,63 | 1.479.437,14 | 70% | 1.835.181,32 | | | | | 1.835.181,32 | 0,00 |
| TOTAL | 1.266.215,49 | | 6.850.946,98 | 8.117.162,47 | 5.682.013,73 | | 6.690.607,37 | 1.076.915,58 | 1.230.058,70 | 1.297.279,61 | 1.251.139,94 | 1.835.181,32 | 0,00 |

2) Recursos aplicados en el ejercicio:

| | IMPORTE | | | TOTAL |
|---|-----------------------|---|--------------|---------------------|
| 1. Gastos en cumplimiento de fines | | | 1.197.376,66 | 1.197.376,66 |
| 2. Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2) | Fondos propios | Subvenciones, donaciones y legados | Deuda | |
| 2.1 Realizadas en el ejercicio | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 Procedimientos de ejercicios anteriores | | 637.804,66 | | 637.804,66 |
| a) Deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores | | | | |
| b) Imputación de subvenciones, donaciones y legados recibidos de capital procedentes de ejercicios anteriores | | 637.804,66 | | |
| TOTAL (1.2) | | | | 1.835.181,32 |

16.3) Gastos de administración

No hubo gastos de administración en el ejercicio 2018 ni en los anteriores.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

17) Operaciones con partes vinculadas

El detalle de las operaciones con partes vinculadas de los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

| Concepto | Transacciones 31.12.18 | | | Saldos |
|-------------------------|------------------------|------------------------------|------------------|---------------------|
| | Saldos deudores | | | Compras y servicios |
| | Ventas y servicios | Cesión activos no corrientes | Subvenciones | |
| Universitat de València | 104.775,84 | 165.559,15 | - | 666.036,98 |
| Banco Santander | - | | 28.400,00 | - |
| Empresas asociadas | | | | |
| | <u>104.775,84</u> | | <u>28.400,00</u> | <u>666.036,98</u> |

| Concepto | Transacciones 31.12.17 | | | Saldos acreedores |
|-------------------------|------------------------|----------|------------------|---------------------|
| | Saldos deudores | | | Compras y servicios |
| | Ventas y servicios | Créditos | Subvenciones | |
| Universitat de València | 105.538,08 | | - | 510.169,78 |
| Banco Santander | - | | 30.000,00 | - |
| | <u>105.538,08</u> | | <u>30.000,00</u> | <u>510.169,78</u> |

El detalle de los saldos de balance con partes vinculadas es el siguiente:

| Concepto | Saldos al 31.12.18 Activo/(Pasivo) | | |
|-------------------------|------------------------------------|------------------|---------------------|
| | Saldos deudores | | Saldos |
| | Ventas y servicios | Subvenciones | Compras y servicios |
| Universitat de València | | - | (131.353,57) |
| Banco Santander | - | 28.400,00 | - |
| Empresas asociadas | 18.732,50 | | |
| | <u>0,00</u> | <u>28.400,00</u> | <u>(131.353,57)</u> |

| Concepto | Saldos al 31.12.17 Activo/(Pasivo) | | |
|-------------------------|------------------------------------|------------------|---------------------|
| | Saldos deudores | | Saldos acreedores |
| | Ventas y servicios | Subvenciones | Compras y servicios |
| Universitat de València | | - | (52.267,71) |
| Banco Santander | - | 30.000,00 | - |
| | <u>0,00</u> | <u>30.000,00</u> | <u>(52.267,71)</u> |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

Durante los ejercicios 2018 y 2017 no ha sido solicitada autorización especial alguna al Protectorado.

Durante los ejercicios 2018 y 2017 los miembros del Patronato no han recibido retribución alguna en función de su cargo y no existen anticipos o créditos ni obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida respecto a los mismos.

18) Otra información

18.1) Cambios en el órgano de gobierno y representación:

a) Con fecha 22 de marzo de 2018 se aprueban las siguientes sustituciones de representantes de miembros del Patronato:

- Cambio del representante de Comisiones Obreras que pasa a ser el Sr. Arturo León López en sustitución del Sr. Paco Molina Balaguer.

- Cambio del representante del Ayuntamiento de Valencia que pasa a ser el Sr. Roberto Jaramillo Martínez en sustitución del Sr. Jordi Peris Blanes.

- Cambio del representante del Banco de Santander que pasa a ser el Sr. José Miguel Lorente Ayala en sustitución del Sr. Antonio Valldecabres Blasco.

b) Con fecha 5 de diciembre de 2018 se aprueban las siguientes sustituciones de representantes de miembros del Patronato:

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Presidente, que pasa a ser la Mgfca. Sra. Rectora D^a. María Vicenta Mestre Escrivà en sustitución de D. Esteban Morcillo Sánchez.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vicepresidente 1º, que pasa a ser la Sra. María Dolores Real García en sustitución de la Sra. Pilar Campins Falcó.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Secretaria, que pasa a ser la Sra. María Elena Olmos Ortega en sustitución de la Sra. M^a. José Añón Roig.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm. 4, que pasa a ser el Sr. Juan Vicente Climent Espí en sustitución del Sr. Joan Oltra Vidal.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.10, que pasa a ser el Sr. Carlos Hermenegildo Caudevilla en sustitución del Sr. Antonio Ariño Villarroya.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.12, que pasa a ser la Sra. Elena Martínez García en sustitución del Sr. Rafael Crespo García.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.14, que pasa a ser el Sr. Carles Padilla Carmona en sustitución del Sr. Guillermo Palao Moreno.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.15, que pasa a ser el Sr. Joaquín Aldás Manzano en sustitución del Sr. Jorge Hermosilla Pla.

Presidenta D^a. María Vicenta Mestre Escrivà

Secretaria D^a. María Elena Olmos Ortega

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.17, que pasa a ser la Sra. Adela Valero Aleixandre en sustitución de la Sra. Isabel Vázquez Navarro.

c) En 2019, antes de la formulación de las cuentas anuales de 2018, se han producido las siguientes sustituciones de representantes de miembros del Patronato:

- Cambio del representante del Consell Social de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.5, que pasa a ser la Sra. María Emilia Adán García en sustitución del Sr. Manuel Broseta Dupré.

- Cambio del representante de la Universitat de València, que ostenta el cargo de Vocal núm.11, que pasa a ser el Sr. Justo Herrera Gómez en sustitución del Sr. Juan Luis Gandía Cabedo.

18.2) El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

| Categoría profesional | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|--------------|-------------|
| Directivos | 1 | 1 |
| Técnicos superiores | 3 | 3 |
| Técnicos medios y administrativos | 6,35 | 5,29 |
| Resto de personal cualificado | - | 0,27 |
| | <u>10,35</u> | <u>9,56</u> |

El número medio de empleados con discapacidad mayor o igual al 33% es de 0,53 perteneciente a la categoría de técnico medio y administrativo.

El número de miembros del Patronato y de personas empleadas al cierre de los ejercicios 2018 y 2017, distribuido por categorías profesionales, es el siguiente:

| Categoría profesional | A 31.12.18 | | A 31.12.17 | |
|-----------------------------------|------------|-----------|------------|----------|
| | Hombres | Mujeres | Hombres | Mujeres |
| Miembros del Patronato | 13 | 7 | 18 | 3 |
| Directivos | 1 | - | 1 | - |
| Técnicos superiores | 2 | 1 | 2 | 1 |
| Técnicos medios y administrativos | 3 | 6 | 3 | 3 |
| Resto de personal cualificado | - | - | - | - |
| | <u>19</u> | <u>14</u> | <u>24</u> | <u>7</u> |

18.3) Información anual del grado de cumplimiento del Código de Conducta para las inversiones financieras:

Las inversiones financieras de la Fundación en el ejercicio 2018 se han ajustado a los principios de prudencia y coherencia recogidos en el Código de Conducta para la realización de inversiones en el ámbito del mercado de valores de la Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana aprobado por el Pleno del Patronato de la Fundación de fecha 14 de diciembre de 2011.

Presidenta D^a. María Vicenta Mestre Escrivà

Secretaria D^a. María Elena Olmos Ortega

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

18.4) Los honorarios devengados por los auditores de la Fundación, o por cualquier empresa de su mismo grupo o con la que está vinculado por control, propiedad común o gestión, en cada ejercicio son:

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Por auditoría de cuentas | 5.325,00 | 5.325,00 |
| Por otros servicios de verificación | 800,00 | 800,00 |
| | <u>6.125,00</u> | <u>6.125,00</u> |

19) Hechos posteriores al cierre

Desde el cierre del ejercicio 2018 hasta la fecha de formulación por el Patronato de la Fundación de estas cuentas anuales abreviadas, no se ha producido ni se ha tenido conocimiento de ningún hecho significativo digno de mención.

20) Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios

Los bienes y derechos de la dotación fundacional están formados por aportaciones en efectivo.

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

21) Inventario

El inventario de los bienes y derechos de la FPCUV, integrantes del activo al 31 de diciembre de 2018, es el siguiente:

| INMOVILIZADO INTANGIBLE | | | | | |
|---------------------------------------|---|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Cuenta contable | Descripción | Fecha de adquisición | Precio de adquisición | Amortización acumulada 31.12.2018 | Valor neto 31.12.2018 |
| 202001 | CONCESIONES ADMINISTRATIVAS | 01/02/2010 | 5.504.963,79 | -1.285.287,05 | 4.219.676,74 |
| 290200 | DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE | 31/12/2012 | -638.003,21 | | -638.003,21 |
| 290200 | DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE | 31/12/2016 | -72.010,47 | | -72.010,47 |
| 202002 | CONCESIONES ADMINISTRATIVAS - AMPLIACIÓN EDIF. 3 CUE | 01/12/2012 | 781.748,88 | -146.514,44 | 635.234,44 |
| 202003 | CONCESIONES ADMINISTRATIVAS - AMPLIACIÓN EDIF. 1 SC | 01/07/2015 | 955.815,38 | -107.506,07 | 848.309,31 |
| 202004 | CONCESIONES ADMINISTRATIVAS - SEMILLERO TARONGERS | 01/07/2018 | 99.481,87 | -1.871,13 | 97.610,74 |
| 202005 | CONCESIONES ADMINISTRATIVAS - PARCELA EDIFICIO 2 BIOTEC | 08/11/2018 | 66.077,28 | | |
| 290200 | DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE | 31/12/2018 | -443.889,55 | | -443.889,55 |
| TO TAL INMOVILIZADO INTANGIBLE | | | 6.254.183,97 | -1.541.178,69 | 4.713.005,28 |

| INMOVILIZADO MATERIAL | | | | | | |
|------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Grupo de activos fijos | Número de activo fijo | Nombre | Fecha de adquisición | Precio de adquisición | Amortización acumulada 31.12.2018 | Valor neto 31.12.2018 |
| EP | AF-000002 | HP 7100 INTEL I3 540 2GB+MEM | 18/02/2011 | 474,83 | -474,83 | 0,00 |
| EP | AF-000003 | HP 7100 INTEL I3 540 2GB+MEM | 18/02/2011 | 474,83 | -474,83 | 0,00 |
| MOB | AF-000004 | MESA 180X80 NATURE CLASSIC GP | 16/02/2011 | 203,85 | -160,55 | 43,30 |
| MOB | AF-000005 | MESA 180X80 NATURE CLASSIC GP | 16/02/2011 | 203,84 | -160,48 | 43,36 |
| MOB | AF-000006 | MESA 180X80 NATURE CLASSIC GP | 16/02/2011 | 203,84 | -160,48 | 43,36 |
| MOB | AF-000007 | BUCK 3 CAJ.C/R PVC TODO ROBLE | 16/02/2011 | 114,40 | -90,08 | 24,32 |
| MOB | AF-000008 | BUCK CAJ.Y ARCH.C/R PVC | 16/02/2011 | 114,40 | -90,08 | 24,32 |
| MOB | AF-000009 | BUCK CAJ.Y ARCH.C/R PVC | 16/02/2011 | 114,40 | -90,08 | 24,32 |
| MOB | AF-000010 | DIVISORIA FRONTAL 159X49,5COOL | 22/02/2011 | 70,93 | -55,71 | 15,22 |
| TEC | AF-000011 | ARMARIO RACK DE PIE 19"42U+MO | 06/05/2011 | 5.011,45 | -3.837,57 | 1.173,88 |
| TEC | AF-000012 | CONTADOR CONS.ELECT.EDIF.3 | 07/06/2011 | 829,13 | -627,62 | 201,51 |
| TEC | AF-000013 | IE CONTROL ALUM.PL1-2,EDIF1 SC | 31/05/2011 | 744,45 | -565,00 | 179,45 |
| TEC | AF-000014 | CABINA DE TRADUCCION AUDIT-Nº1 | 09/06/2011 | 4.122,32 | -3.118,27 | 1.004,05 |
| TEC | AF-000015 | CABINA DE TRADUCCION AUDIT-Nº2 | 09/06/2011 | 4.122,33 | -3.118,27 | 1.004,06 |
| TEC | AF-000016 | IE CONTROL ALUM.PL1-2,EDIF3CUE | 31/07/2011 | 1.069,73 | -793,92 | 275,81 |
| TEC | AF-000017 | SISTEMA TRAD. SIMULT. AUDITORI | 19/07/2011 | 10.974,61 | -8.181,34 | 2.793,27 |
| MOB | AF-000018 | MESA CABINA TRAD.1 | 19/07/2011 | 240,32 | -179,14 | 61,18 |
| MOB | AF-000019 | MESA CABINA TRAD.2 | 19/07/2011 | 240,32 | -179,14 | 61,18 |
| MOB | AF-000020 | SILLA CABINA TRAD.1 | 19/07/2011 | 120,00 | -89,46 | 30,54 |
| MOB | AF-000021 | SILLA CABINA TRAD.2 | 19/07/2011 | 120,00 | -89,46 | 30,54 |
| MOB | AF-000022 | LAMPARA CABINA TRAD.1 | 19/07/2011 | 113,00 | -84,24 | 28,76 |
| MOB | AF-000023 | LAMPARA CABINA TRAD.2 | 19/07/2011 | 113,00 | -84,24 | 28,76 |
| TEC | AF-000024 | EQUIPO MICROFONOS SALA JUNTAS | 16/12/2011 | 838,85 | -590,91 | 247,94 |
| MOB | AF-000025 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000026 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000027 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000028 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000029 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

| Grupo de activos fijos | Número de activo fijo | Nombre | Fecha de adquisición | Precio de adquisición | Amortización acumulada 31.12.2018 | Valor neto 31.12.2018 |
|------------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| MOB | AF-000030 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000031 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000032 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000033 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000034 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000035 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000036 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000037 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000038 | MESA 140X67 COOLR200+3PATAS | 21/02/2012 | 110,40 | -75,74 | 34,66 |
| MOB | AF-000039 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,21 | -70,12 | 32,09 |
| MOB | AF-000040 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,21 | -70,12 | 32,09 |
| MOB | AF-000041 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000042 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000043 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000044 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000045 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000046 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000047 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000048 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000049 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000050 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000051 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000052 | BUCK 3 CAJ.C/R CERR.Y TIR.ECO | 21/02/2012 | 102,20 | -70,12 | 32,08 |
| MOB | AF-000053 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000054 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000055 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000056 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000057 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000058 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000059 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000060 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000061 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000062 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000063 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000064 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000065 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000066 | SILLA GIRAT.HERCULES 1C/BRAZOS | 21/02/2012 | 74,41 | -51,04 | 23,37 |
| MOB | AF-000067 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000068 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000069 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000070 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000071 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000072 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000073 | ARMARIO 90X160 PTAS. BLANCO | 21/02/2012 | 176,53 | -121,09 | 55,44 |
| MOB | AF-000074 | DIVISORIA COOL 119X45,5TAPIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

| Grupo de activos fijos | Número de activo fijo | Nombre | Fecha de adquisición | Precio de adquisición | Amortización acumulada 31.12.2018 | Valor neto 31.12.2018 |
|------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| MOB | AF-000075 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| MOB | AF-000076 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| MOB | AF-000077 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| MOB | AF-000078 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| MOB | AF-000079 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| MOB | AF-000080 | DIVISORIA COOL 119X45,5T APIZ.V | 21/02/2012 | 65,60 | -45,01 | 20,59 |
| TEC | AF-000081 | POSTE DE RECARGA 1 EVOMOBILE | 05/06/2012 | 11.000,00 | -7.231,15 | 3.768,85 |
| TEC | AF-000082 | POSTE DE RECARGA 2 EVOMOBILE | 04/07/2012 | 11.000,00 | -7.143,99 | 3.856,01 |
| TEC | AF-000083 | STMA. GESTION CENT. INC-ROB | 13/07/2012 | 21.216,40 | -13.726,89 | 7.489,51 |
| TEC | AF-000084 | POSTE DE RECARGA 3 EVOMOBILE | 01/08/2012 | 11.000,00 | -7.059,84 | 3.940,16 |
| TEC | AF-000085 | POSTE DE RECARGA 4 EVOMOBILE | 01/08/2012 | 11.000,00 | -7.059,84 | 3.940,16 |
| TEC | AF-000086 | STMA. GESTION CENT. INC-ROB-2 | 19/11/2012 | 21.216,40 | -12.979,10 | 8.237,30 |
| EP | AF-000087 | SERVIDOR DELL-POWEREDGE R420 | 05/03/2013 | 2.596,75 | -2.596,75 | 0,00 |
| MOB | AF-000088 | 1 METRO BANCADA+MOD FREGADERO | 10/04/2013 | 1.000,00 | -1.000,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000089 | MODULO BAJO | 10/04/2013 | 50,00 | -50,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000090 | VITRINA | 10/04/2013 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000091 | NEVERA COMBI | 10/04/2013 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000092 | CONJUNTO DE ESCRITORIO | 10/04/2013 | 200,00 | -200,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000093 | APARATO VACIOTEM | 10/04/2013 | 500,00 | -500,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000094 | SILLA GIRATORIA | 10/04/2013 | 50,00 | -50,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000095 | APARATO BLUEM TEMPER. CONTROL | 10/04/2013 | 2.000,00 | -2.000,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000096 | 2 PERCHEROS ROJOS | 10/04/2013 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000097 | MATERIAL FONTANERIA (TUBOS) | 10/04/2013 | 2.872,97 | -2.872,97 | 0,00 |
| TEC | AF-000098 | SISTEMA MILLI-Q | 10/04/2013 | 500,00 | -500,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000099 | CAMPANA EXTRACCIÓN | 10/04/2013 | 6.000,00 | -6.000,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000100 | METROS BANCADAS LABORATORIOS | 10/04/2013 | 4.000,00 | -4.000,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000101 | 2 FREGADEROS + GRIFERIA | 10/04/2013 | 1.000,00 | -1.000,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000102 | 2 MESAS DE TRABAJO | 10/04/2013 | 500,00 | -500,00 | 0,00 |
| TEC | AF-000103 | BATERIAS SAI MGE G. 5000 EDIF2 | 31/07/2013 | 4.829,11 | -4.829,11 | 0,00 |
| TEC | AF-000104 | BATERIAS SAI MGE G. 5000 EDIF3 | 31/07/2013 | 4.829,11 | -4.829,11 | 0,00 |
| TEC | AF-000105 | EQUIPO MONITOR. ENERGET. 1 SC | 30/11/2013 | 1.751,60 | -891,16 | 860,44 |
| TEC | AF-000106 | EQUIPO MONITOR. ENERGET. 2 BIO | 30/11/2013 | 1.709,89 | -869,94 | 839,95 |
| TEC | AF-000107 | EQUIPO MONITOR. ENERGET. 3 CUE | 30/11/2013 | 3.552,60 | -1.807,45 | 1.745,15 |
| MOB | AF-000108 | MESA BLANCA NPH | 01/01/2014 | 250,00 | -250,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000109 | MESA BLANCA NPH | 01/01/2014 | 250,00 | -250,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000110 | BUCK CON RUEDAS NPH | 01/01/2014 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000111 | BUCK CON RUEDAS NPH | 01/01/2014 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000112 | ARMARIO NPH | 01/01/2014 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000113 | ARMARIO ALTO NPH | 01/01/2014 | 200,00 | -200,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000114 | SILLON DE DIR. ERGONOMICO NPH | 01/01/2014 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000115 | SILLON DE DIR. ERGONOMICO NPH | 01/01/2014 | 100,00 | -100,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000116 | CONJ. 12 SILLAS NEGRAS S. NPH | 01/01/2014 | 600,00 | -600,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000117 | SILLON CUBIK NPH | 01/01/2014 | 300,00 | -300,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000118 | SILLON CUBIK NPH | 01/01/2014 | 300,00 | -300,00 | 0,00 |
| MOB | AF-000119 | MESA DE JUNTAS BLANCA NPH | 01/01/2014 | 500,00 | -500,00 | 0,00 |
| EP | AF-000120 | SERVIDOR HP STOREEASY 1440 16T | 30/01/2015 | 3.745,17 | -3.670,77 | 74,40 |
| MOB | AF-000121 | TAPA 1 MESA 140X67 COOL R200 | 27/07/2015 | 54,40 | -18,67 | 35,73 |
| MOB | AF-000122 | TAPA 2 MESA 140X67 COOL R200 | 27/07/2015 | 54,42 | -18,68 | 35,74 |
| MOB | AF-000123 | PACK 1 4 PATAS COOL R200 NIVEL | 27/07/2015 | 81,60 | -28,01 | 53,59 |
| MOB | AF-000124 | PACK 2 4 PATAS COOL R200 NIVEL | 27/07/2015 | 81,60 | -28,01 | 53,59 |

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

| Grupo de activos fijos | Número de activo fijo | Nombre | Fecha de adquisición | Precio de adquisición | Amortización acumulada 31.12.2018 | Valor neto 31.12.2018 |
|-------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| MOB | AF-000125 | BUCK 1 3 CAJONES C/RUEDAS B | 27/07/2015 | 102,21 | -35,08 | 67,13 |
| MOB | AF-000126 | BUCK 2 3 CAJONES C/RUEDAS B | 27/07/2015 | 102,21 | -35,08 | 67,13 |
| MOB | AF-000127 | ARMARIO MEDIO C/PTAS.BAJAS B | 27/07/2015 | 164,01 | -56,30 | 107,71 |
| MOB | AF-000128 | SILLA 1 GIRAT.HERCULES 1 C/BR. | 27/07/2015 | 79,20 | -27,19 | 52,01 |
| MOB | AF-000129 | SILLA 2 GIRAT.HERCULES 1 C/BR. | 27/07/2015 | 79,20 | -27,19 | 52,01 |
| MOB | AF-000130 | SILLA 1 SPACIO C/BR.ALUMIN.POL | 27/07/2015 | 62,40 | -21,42 | 40,98 |
| MOB | AF-000131 | SILLA 2 SPACIO C/BR.ALUMIN.POL | 27/07/2015 | 62,40 | -21,42 | 40,98 |
| TEC | AF-000132 | 4 LUMINARIAS DISANO PANNELLO | 15/10/2015 | 686,23 | -220,52 | 465,71 |
| TEC | AF-000133 | 9 LUMINARIAS DISANO P. REG. 1 | 15/10/2015 | 1.790,91 | -575,54 | 1.215,37 |
| TEC | AF-000134 | 1 CONTROL DE ILUMINACION 1-10V | 15/10/2015 | 992,45 | -318,96 | 673,49 |
| TEC | AF-000135 | 13 PUNTOS DE LUZ PARA LUM. | 15/10/2015 | 335,92 | -107,95 | 227,97 |
| TEC | AF-000137 | CONJUNTO DESA DESFIBRILADOR DT | 24/11/2016 | 1.460,00 | -307,16 | 1.152,84 |
| TEC | AF-000138 | BARANDILLA AUTOP CUB EI Y E2 | 24/11/2016 | 9.943,37 | -2.091,92 | 7.851,45 |
| TEC | AF-000139 | COLUMNA AIVIA 2 | 31/01/2017 | 615,00 | -118,11 | 496,89 |
| MOB | AF-000140 | SILLA PLEASE C/CAB.BR.+RESP.RC | 24/02/2017 | 1.052,80 | -194,98 | 857,82 |
| TEC | AF-000141 | BARRERA CONTROL ACCESOS 4M | 24/03/2017 | 1.431,00 | -254,05 | 1.176,95 |
| EP | AF-000142 | PROYECTOR 1 5000 LUM WUXGA | 31/10/2017 | 1.536,50 | -449,38 | 1.087,12 |
| EP | AF-000143 | PROYECTOR 2 5000 LUM WUXGA | 31/10/2017 | 1.536,50 | -449,38 | 1.087,12 |
| EP | AF-000144 | PROYECTOR 3 5000 LUM WUXGA | 31/10/2017 | 1.536,50 | -449,38 | 1.087,12 |
| EP | AF-000145 | TV PANTALLA 60" VGA HDMI, 10 A | 31/10/2017 | 1.570,73 | -459,38 | 1.111,35 |
| TEC | AF-000146 | 4 CONTADORES EDIFICIO 3 CUE | 10/04/2018 | 3.272,39 | -238,48 | 3.033,91 |
| MOB | AF-000147 | MOBILIARIO SEMILLERO T ARONGERS | 20/06/2018 | 11.943,30 | -638,07 | 11.305,23 |
| TEC | AF-000148 | 4 BATERIAS GRUPO ELECTROGENO | 04/12/2018 | 1.261,36 | -9,68 | 1.251,68 |
| TEC | AF-000149 | BATERIAS SAIS EDIFICIOS 1,2,3 | 28/12/2018 | 21.716,27 | -47,60 | 21.668,67 |
| TO TAL INMOVILIZADO MATERIAL | | | | 231.272,78 | -131.030,66 | 100.242,12 |

| INVERSIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO | | |
|--|---|------------------|
| Cuenta contable | Descripción | Saldo 31.12.2018 |
| 250401 | APORTACIÓN CONSTITUTIVA ASOCIACIÓN REPCV (RED DE PARQUES CIENTÍFICOS VALENCIANOS) | 1.000,00 |
| TO TAL INVERSIONES EN ENTIDADES DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO | | 1.000,00 |

| DEUDORES COMERCIALES | | |
|-------------------------------------|--|------------------|
| Cuenta de cliente / cuenta contable | Nombre | Saldo 31.12.2018 |
| CL-0002 | BIOPOLIS, S.L. | 40.141,17 |
| CL-0003 | LIFESEQUENCING, S.L. | 4.040,11 |
| CL-0009 | FINERGETIC EFICIENCIA ENERGETICA, S.L. | 302,50 |
| CL-0015 | EFFECTIVIDAD SOCIAL ADS, S.L. | 9.825,32 |
| CL-0016 | PROYECTES I SERVEIS R MES D, S.L. | 16.639,68 |
| CL-0019 | AMAUTA TECHNOLOGY SERVICES COOP. V. | 2.823,72 |
| CL-0030 | ASOCIACION VALENCIANA DE TECNOLOGIAS DEL HOGAR | 363,00 |
| CL-0033 | EOLAB SPAIN, S.L. | 2.206,74 |
| CL-0034 | CYS DOMOTICA, S.L. | 786,50 |
| CL-0038 | BIOTECHVANA, S.L. | -417,45 |
| CL-0040 | EXIT GEOCONSULT, S.L. | 177,00 |
| CL-0041 | LASER FOOD 2007, S.L. | 2.158,73 |
| CL-0042 | FIBROSTATIN, S.L. | 26.274,66 |

“El documento original ha sido efectivamente firmado”

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018

| Cuenta de cliente / cuenta contable | Nombre | Saldo 31.12.2018 |
|-------------------------------------|--|-------------------|
| CL-0044 | GREEN MOLECULAR, S.L. | 726,00 |
| CL-0052 | W3FUTURA MEDIA TECHNOLOGIES, S.L. | 272,25 |
| CL-0078 | HOSTIVAL DISEÑO WEB, S.L. | 1.652,00 |
| CL-0088 | CUCU MOBILE, S.L. | 8.303,62 |
| CL-0090 | COLECCIÓN ESPAÑOLA DE CULTIVOS TIPO | 18.732,50 |
| CL-0093 | PURA ECOSOLUTIONS, S.L.N.E. | 5.080,80 |
| CL-0095 | NUVOLS, S.L. | 500,56 |
| CL-0101 | WEB EVOLUTIVE BUSINESS SOFTWARE, S.L. | 875,30 |
| CL-0104 | ANDWER, S.L. | 121,00 |
| CL-0118 | PRENSA DEL MEDITERRANEO, S.L. | 236,00 |
| CL-0132 | COLEGIO PROFESIONAL DE CIENCIAS AMBIENTALES DE LA CV | 232,32 |
| CL-0142 | GENERA BIOTECH, S.L. | 302,50 |
| CL-0145 | 2052-E-PROJECTS, S.L. | -302,50 |
| CL-0161 | VALGENETICS, S.L. | 15.336,04 |
| CL-0164 | REDBIZ TV INTERNACIONAL, S.L. | 605,00 |
| CL-0169 | INNOTECNO DEVELOPMENT, S.L. | 907,50 |
| CL-0170 | BIOPLATINO, S.L. | 489,00 |
| CL-0174 | FUNDACION CANNA | 1.097,54 |
| CL-0176 | FRESNEL CONTENIDOS Y FORMATOS AUDIOVISUALES, S.L. | 363,00 |
| CL-0179 | NEUROPHARMATEST, S.L. | 181,50 |
| CL-0186 | UBE CORPORATION EUROPE, S.A.U. | 3.096,73 |
| CL-0193 | ANTARA INFORMATION TECHNOLOGY, S.L. | 756,25 |
| CL-0208 | BANCO DE SABADELL, S.A. | 326,70 |
| CL-0218 | ASESORÍA CO2ZERO, S.L. | 1.058,75 |
| CL-0220 | FRANCISCO MORA CARTIER | 363,00 |
| CL-0221 | BMG LABORATORIOS SPAIN, S.L. | 7.977,77 |
| CL-0226 | ANALOG DEVICES, S.L. | 22.047,35 |
| CL-0228 | NOTHINGBUTNET, S.L. | -20,00 |
| CL-0241 | SANTA BARBARA SMART HEALTH, S.L. | 3.562,69 |
| CL-0242 | SAVIA LEVANTE, S.L. | 484,00 |
| CL-0246 | REAKIRO IBERICA, S.L. | 7.821,28 |
| CL-0247 | ROCK BREAKING SYSTEM, S.L. | 145,20 |
| CL-0251 | EIT CLIMATE KIC, S.L. | 363,00 |
| CL-0252 | NUEVO URBANISMO Y CALIDAD DE VIDA, S.L. | 665,50 |
| CL-0254 | INICIA SOLUCIONES 10, S.L. | 404,13 |
| CL-0255 | CYS REAL ESTATE CORPORATION, S.L. | 1.234,20 |
| CL-0258 | EUROCONTROL, S.A. | 3.188,73 |
| CL-0260 | NOVEL SENSOR, S.L. | 907,50 |
| CL-0262 | ICMOL-UNIVERSITAT DE VALENCIA | 1.107,90 |
| CL-0266 | HYDROCARBON ENGINEERING, S.L. | 963,06 |
| CL-0271 | AULA MI2, S.L. | 435,60 |
| CL-0272 | ASOCIACION INNOVACION, CREATIVIDAD Y EMPRENDIMIENTO | 1.122,53 |
| CL-0279 | SMART INDUCTION CONVERTER TECHNOLOGIES, S.L. | 1.103,37 |
| CL-0283 | FORMACION INFORMATICA, DESARROLLO Y COMUNICACIONES, S.L. | 947,18 |
| CL-0285 | RED HAT, S.L. | 4.130,25 |
| CL-0290 | WALKING 2 FUTURE DESIGN, S.L. | 60,50 |
| CL-0291 | INTERVITAS HEALTH CONNECTION, S.L. | 430,76 |
| CL-0292 | SABARTECH, S.L. | 1.954,18 |
| CL-0295 | DRAWFOLIO, S.L. | 121,00 |
| CL-0298 | NESSYS IT CONSULTING & SERVICES, S.L. | 398,09 |
| CL-0299 | INXPYRE INNOVATIONS, S.L. | 121,00 |
| CL-0301 | POROUS MATERIALS FOR ADVANCED APPLICATIONS, S.L. | 467,06 |
| CL-0303 | OVERGENES, S.L. | 121,00 |
| CL-0304 | PROGRESSA LEAN, S.L. | 411,40 |
| 490001 | DETERIORO DE VALOR DE CRÉDITOS POR OP. ACTIVIDAD | -64.489,83 |
| | TOTAL CLIENTES | 164.821,44 |

Presidenta D^a. María Vicenta Mestre Escrivà

Secretaria D^a. María Elena Olmos Ortega

Fundació Parc Científic Universitat de València de la Comunitat Valenciana

**Memoria Abreviada del ejercicio anual terminado
el 31 de diciembre de 2018**

| OTROS DEUDORES | | |
|-----------------------------|--|-------------------------|
| Cuenta contable | Descripción | Saldo 31.12.2018 |
| 448001 | PATROCINADORES, AFILIADOS Y OTROS DEUDORES | 28.400,00 |
| 470801 | HACIENDA PÚBLICA, DEUDOR POR SUBVENCIONES CONCEDIDAS | 88.930,14 |
| TOTAL OTROS DEUDORES | | 117.330,14 |

| INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO | | |
|--|----------------------------|-------------------------|
| Cuenta contable | Descripción | Saldo 31.12.2018 |
| 548001 | IMPOSICIONES A CORTO PLAZO | 300.000,00 |
| 548001 | IMPOSICIONES A CORTO PLAZO | 100.000,00 |
| 548001 | IMPOSICIONES A CORTO PLAZO | 150.000,00 |
| TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO | | 550.000,00 |

| EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES | | |
|---|--|-------------------------|
| Entidad | Dirección / Número de cuenta | Saldo 31.12.2018 |
| BANCO SANTANDER | C/ Barcas 8 - Valencia / ES09 0049 1827 8727 1054 0018 | 767.426,85 |
| BANKIA | Plaza Mayor, 1 Paterna (Valencia) / ES16 2038 9608 1160 0018 8895 | 70.741,70 |
| BANCO SABADELL | C/ Pintor Sorolla, 6 - Valencia / ES03 0081 0693 6600 0217 0019 | 4.556,22 |
| CAIXA POPULAR | Ctra. Lliria, 130 - Burjassot (Valencia) / ES41 3159 0049 8924 7483 5713 | 284.767,03 |
| CAIXA POPULAR | Ctra. Lliria, 130 - Burjassot (Valencia) / ES04 3159 0049 8024 4008 7928 | 1.872,83 |
| | Subtotal | 1.129.364,63 |
| | Saldo Caja 31/12/2018 | 355,22 |
| TOTAL EFECTIVO Y OTROS ACTIVOS LÍQUIDOS EQUIVALENTES | | 1.129.719,85 |